

Отделка «под чистовую»

Подготовка «под чистовую» отделку сократит затраты и время при ремонте. Наслаждайтесь простыми радостями переезда, не тратя время и силы на черновые работы.

Отделка «под чистовую» состоит из нескольких этапов.

Работы начинаются с электрики и горизонтальной разводки отопления. Выводы для радиаторов сделаны из стены - удобно мыть пол, не нужно вырезать отверстия в ламинате. Когда работы с сетями и коммуникациями закончены, начинается отделка стен. Штукатурка наносится в теплом сухом помещении. Жителям останется нанести на ровные стены грунтовку и наклеить обои. Устанавливаются радиаторы и розетки. На полу в ванной - гидроизоляция, сверху цементно-песчаная стяжка. Далее во всей квартире укладывается 20 мм цементно-песчаной стяжки. Пол готов к финишному покрытию (ламинат, плитка, линолеум). В межквартирных стенах и полу сделана шумоизоляция. В каждой квартире - счётчики горячего и холодного водоснабжения и система телеметрии. Это автоматический сбор и передача показаний счётчиков в Управляющую компанию. В квартирах установлена сейф-дверь с шумоизоляцией. Рядом с выходом - розетка для подключения интернета и домофон.

| Преимущество отделки "под чистовую" от Брусники | черновая | "под чистовую" |
|--|----------|----------------|
| окна с двойным стеклопакетом | + | + |
| радиаторы отопления с терморегуляторами | + | + |
| поквартирный учёт энергоресурсов (водоснабжение, отопление, электричество) | + | + |
| входная сейф-дверь | + | + |
| межкомнатные стены | | + |
| штукатурка монолитных стен | | + |
| сухая стяжка пола Knauf-суперпол | | + |
| стяжка санузлов | | + |
| кабели для интернета | | + |
| кабели для ТВ | | + |
| разводка электрики по квартире | | + |

Экономия на ремонте квартиры с отделкой "под чистовую" составит порядка 6 000 рублей на метр квадратный.

Например, в квартире площадью 18,3 м², стоимость отделки «под чистовую» для Клиента составила бы 109 800 рублей.