

# Отделка «под чистовую»

Подготовка «под чистовую» отделку сократит затраты и время при ремонте. Наслаждайтесь простыми радостями переезда, не тратя время и силы на черновые работы.

Отделка "под чистовую" состоит из нескольких этапов.

Работы начинаются с электрики и горизонтальной разводки отопления. Выводы для радиаторов сделаны из стены – удобно мыть пол, не нужно вырезать отверстия в ламинате. Когда работы с сетями и коммуникациями закончены, начинается отделка стен. Штукатурка наносится в теплом сухом помещении. Жителям останется нанести на ровные стены грунтовку и наклеить обои. Устанавливаются радиаторы и розетки. На полу в ванной – гидроизоляция, сверху цементно-песчаная стяжка. Далее во всей квартире укладывается 20 мм цементно-песчаной стяжки. Пол готов к финишному покрытию (ламинат, плитка, линолеум). В межквартирных стенах и полу сделана шумоизоляция. В каждой квартире – счётчики горячего и холодного водоснабжения и система телеметрии. Это автоматический сбор и передача показаний счётчиков в Управляющую компанию. В квартирах установлена сейф-дверь с шумоизоляцией. Рядом с выходом – розетка для подключения интернета и домофон.

Преимущество отделки "под чистовую" от Брусники	черновая	"под чистовую"
окна с двойным стеклопакетом	+	+
радиаторы отопления с терморегуляторами	+	+
поквартирный учёт энергоресурсов (водоснабжение, отопление, электричество)	+	+
входная сейф-дверь	+	+
межкомнатные стены		+
штукатурка монолитных стен		+
сухая стяжка пола Knauf-суперпол		+
стяжка санузлов		+
кабели для интернета		+
кабели для ТВ		+
разводка электрики по квартире		+

Экономия на ремонте квартиры с отделкой "под чистовую" составит порядка 6 000 рублей на метр квадратный.

Например, в квартире площадью 40,5 м2, стоимость отделки «под чистовую» для Клиента составила бы 243 000 рублей.